Verslag 2e groep Wonen
1e ronde, begeleider Liselore Burgmans
6 deelnemers, aparte ruimte

Kick-off bijeenkomst Dorpsvisie Liempde op 28 september 2026

Onderwerpen die de deelnemers belangrijk vinden:
- Wonen met elkaar/ Zorgen voor elkaar
- Levensloopbestendig wonen
- Aanbod
- Kleiner wonen voor ouderen
- Bouwen in/op eigen grond
- Woningen betaalbaar, pas op met hoge eisen
- Planning
- Inbreiding

Wonen met elkaar
- Met en voor elkaar
- Voor elkaar zorgen
- Beroep op elkaar kunnen doen
- Samen zorg inkopen
- Wonen met gelijkgestemden
- Kleiner wonen
- Community 'knarrenhof'
- Lastig voor elkaar te krijgen omdat er geen grond is
- Lastig voor elkaar te krijgen omdat het te duur is

Levensloopbestendig wonen
- Dit is goed voor de doorstroming van ouderen.
  Er komen dan ook grotere (gezins)woningen vrij.

Aanbod
- Specifiek voor ouderen
- Kleiner wonen: 80 m2, 100 m2, 130 m2
- Variatie
- Géén tiny houses

Bouwen in/op eigen grond
- Het probleem is de huidige wetgeving
- Op een agrarische bestemming is het lastig/onmogelijk
- 'Tijdelijke' mantelzorgwoningen
- Kleinere woningen voor ouderen
- Familiewoning kan oplossing zijn. Dan mogen niet alleen zorgbehoevenden tijdelijk op het erf een kleine woning hebben, maar ook gewoon familieleden.

Woningen betaalbaar
- Pas op met hoge eisen, daardoor worden woningen onbetaalbaar

- Hoge normen, zoals gasloos, zorgen voor hogere prijzen
- Manifest Liempdse Jong
  https://petities.nl/petities/bouw-snel-in-liempde-voor-jongeren
- Voor jeugd uit Liempde en omgeving

Planning
- Duurt te lang omdat het om ouderen gaat
- Alles stagneert
- Alles bloedt dood zonder aanwas
- Probleem voor de voorzieningen

Inbreiding
- Door woningen te splitsen
- Door grondeigenaren zelf te laten ontwikkelen
  Er zijn grote plekken beschikbaar

Mensen willen ruimte en groen <-> betaalbaar wonen. Dit is een spanningsveld.

